

ROUTE MAP



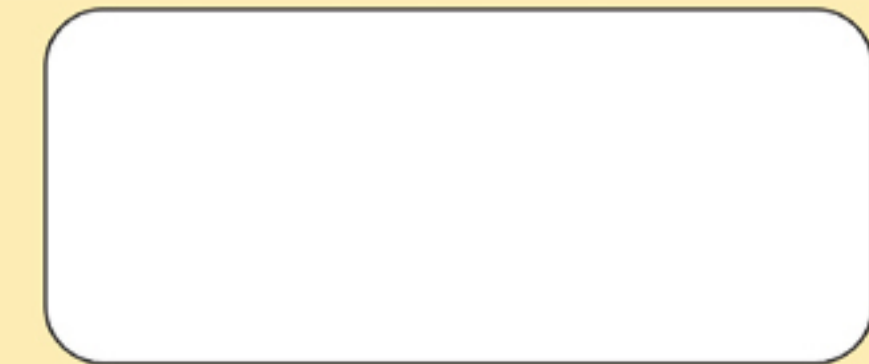
చందనం పై పెట్టుబడి
ఎప్పటికీ **అధిక రాబడి**
రండి భాగస్వాములు కండి

లోకేషన్ హైలైట్స్ :

- ◆ లే-అవుట్ కి అతి చేరువలో కొత్తవలస రైల్వేస్టేషన్ & బస్ స్టేషన్
- ◆ ప్రతి 5 నిలకు మెట్రో బస్ 12డి బస్ సౌకర్యం కలదు
- ◆ సబ్బవరం - రాయ్ పూర్ గ్రీన్ ఫీల్డ్ నేషనల్ హైవే కి అతి దగ్గరలో
- ◆ అతి చేరువలో పెట్రోల్ బంక్లు, బ్యాంకులు, హాస్పిటల్స్ కలవు
- ◆ కాలుష్య రహిత వాతావరణం
- ◆ 24 గంటలు రవాణా సౌకర్యం
- ◆ అతి చేరువలో ప్రగతి బి.ఇ.డి కాలేజీ, సైంట్ జార్జ్ స్కూల్ & కాలేజీలు కలవు
- ◆ అతి చేరువలో జిందాల్, పతంజలి యూనిట్ మరియు గిరిజన యూనివర్సిటీ
- ◆ కొరువాడ ఉరిని ఆనుకొని అన్ని సౌకర్యాలతో ఉన్న లే-అవుట్
- ◆ లే-అవుట్ చుట్టూ ప్రకృతి గ్రామలు మరియు రెసిడెన్షియల్ ఏరియా



45-58-18/3/1, Plot No.TF-1, 3rd Floor,
Seetharama Residency, Narasimha Nagar,
Akkayyapalem, Visakhapatnam - 530024.
E-mail : srisravanidevelopers@gmail.com
Website : www.srisravani.com



*This brochure is purely conceptual representation only and not a legal offering.



చందనం పై పెట్టుబడి.. ఎప్పటికీ **అధిక రాబడి** రండి భాగస్వాములు కండి...

ఉచితం
12 సంవత్సరాల
మెయింటెనెన్స్

ఆదాయం
50% కష్టమర్చుకు
స్లాంపేషన్ మీద

రెట్టింపు
మీ ఫలం మీద
ఆదాయం

స్పాట్
రిజిస్ట్రేషన్

శ్రీ గంధం ప్లాంటేషన్
కొరువాడ

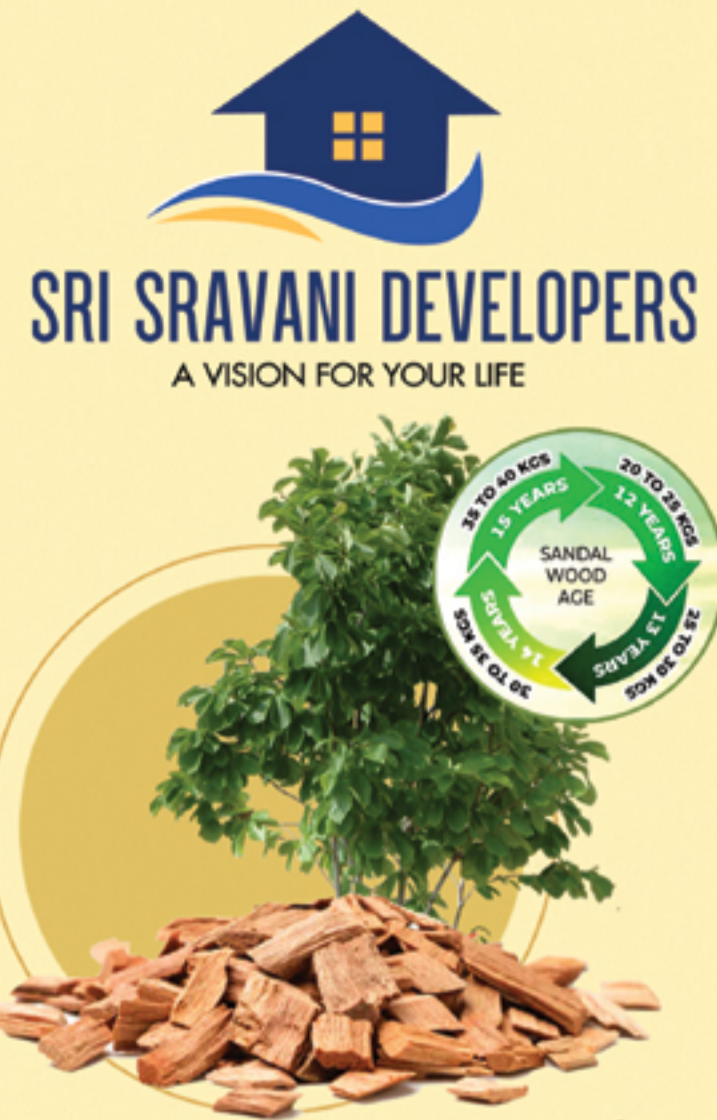


శ్రీ శ్రావణి డెవలపర్స్

శ్రీ గంధం ఉపయోగాలు

- * సుగంధ లేపనాలలో శ్రీ గంధం రాజాజు
- * ఈ మొక్క 12వ సంవత్సరం నుండి దిగుబడి మొదలవుతుంది.
- * శ్రీ గంధం నుండి తీసిన తైలమునకు బంగారమునకు సమానమైన ధర కలదు
- * శ్రీ గంధం నుండి తీసిన తైలము మందులు, సెంట్లు, సబ్బులు, అగరుబత్తి వంటి ఉత్పత్తులలోను, కలప దేవుని బొమ్మల తయారీకి మరియు స్త్రీ సౌందర్య సాధనాలలో వివాహాది శుభకార్యాలలో, పూజా కార్యక్రమాలలో శ్రీ గంధం విరివిగా వాడుతున్నారు.
- * శ్రీ గంధం అరోమా థెరఫీ, కాన్జెటిక్స్, వయాగ్రా టాబిలెట్లు మరియు గుండె, ఊపిరితిత్తులు, గర్భకోశ వ్యాధి, చర్మ సంబంధిత, జీర్ణకోశ, కిడ్నీ, కడుపులో మంట జలుబు మొదలగు మందుల తయారీలో విరివిగా వాడుతారు.
- * ప్రస్తుత మార్కెట్ ధరలో శ్రీ గంధం ధర 1 కేజీ 10,000 నుండి 20,000 ఉంది
- * ఇండియన్ శాండల్ వుడ్ కు ప్రపంచవ్యాప్తంగా మంచి డిమాండ్ ఉంది.
- * ప్రపంచంలో సంవత్సరమునకు 7000 మెట్రిక్ టన్నుల డిమాండ్ ఉన్నప్పటికీ కేవలం 2000 మెట్రిక్ టన్నులు మాత్రమే ఉత్పత్తి అవుతుంది.

- ప్రతీ 100 గజాల స్థలంలో 10 శ్రీగంధం మొక్కలు నాటబడును
- 12 - 15 సంవత్సరాలు కంపెనీ పర్యవేక్షణ మరియు సొంత ఖర్చులతో పంట సాగు చేయబడును
- మీ సమక్షంలోనే చెట్లను తొలగించి వేలం వేయబడును
- మొక్కలు ద్వారా వచ్చే ఆదాయం కష్టమర్లకు 50% మరియు కంపెనీకి 50%
- ఏ.పి.గవర్నమెంట్ మరియు అటవీశాఖ అనుమతితో మొక్కలు కట్ చేయబడును.



ఇది ఒక్కసారి పెట్టుబడి మాత్రమే

చెట్టుకు 70 కిలోల శ్రీగంధం చావ వచ్చింది!

2002లో బళ్లారిలోని సోనా సెల్లర్స్ 20 శ్రీగంధం మొక్కలు నాటా. 10 సంవత్సరాల వరకు నీర్లన్నా ఆ తర్వాత వేసవిలో నీర్లన్నా బతికింది. 14.5 ఏళ్ల పెరిగిన తర్వాత ఏడాదివారం శ్రీగంధం అంటి శాఖ అధికారుల అనుమతి తీసుకొని చెట్టు నరికి అమ్మాను. చెట్టు కాండం లోపల రావ శంప (హార్ట్ డిడ్) ఎంత ఎక్కువ వస్తే రైతుకు అంత ఎక్కువ ఆదాయం వస్తుంది. కొన్ని చెట్లకు 70 కిలోల వరకు వచ్చింది. కిలో రూ. 6 వేలకు అమ్మాను. ఆ చెట్టుకు 4,20,000 వచ్చింది. తాటి చెట్ల నీడ వల్ల కొన్ని చెట్లకు రావ 20-30 కిలోలు మాత్రమే వచ్చింది. ఈ చెట్ల గింజలు పడి మా చూచుకో కొన్ని మొక్కలు మొలిచి, పెరుగుతున్నాయి. ఉద్యాన కమిషనర్ వెంకట్రామరెడ్డి కొరవతో ఇప్పుడు శ్రీగంధం మొక్కలతో పాటు డ్రీడ్ కూడా రైతులకు ఇవ్వనున్నారు. శ్రీగంధం చెట్టు పెంచిన తర్వాత వాటిని నరసానికి అంటి శాఖ అనుమతుల కోసం తిరగాల్సి వస్తున్నది. అయితే, ఆన్లైన్లో దరఖాస్తు చేసుకుంటే సులభంగా అనుమతి ఇచ్చేలా ఏర్పాటు చేస్తున్న డిడ్ కన్వల్షన్ ఇటీవల చెప్పారు. ప్రతి రైతు శ్రీగంధం చెట్టు వేసుకుంటే.. మున్ముందు మంచి ఆదాయం వస్తుంది.



డెవలప్ మెంట్స్ :

- అందమైన ఎంట్రన్స్ ఆర్ట్ మరియు గేట్
- డ్రిప్ ఇరిగేషన్
- 30 అడుగుల రోడ్లు
- కాంపౌండ్ వాల్
- 24/7 సెక్యూరిటీ
- స్పాట్ రిజిస్ట్రేషన్
- క్లియర్ టైటిల్
- 100% వాస్తు
- క్లబ్ హౌస్
- స్విమ్మింగ్ పూల్



సంవత్సరం	ఒక కిలో ధర	సంవత్సరం	ఒక కిలో ధర
1990	₹ 180/-	2009	₹ 4,000/-
1995	₹ 330/-	2010	₹ 5,500/-
2000	₹ 775/-	2012	₹ 6,000/-
2005	₹ 2,900/-	2019	₹ 12,900/-
2007	₹ 3,500/-		

చెట్టు వయసు	చెట్టు బరువు	వేర్లు బరువు
12	20-25 కిలో	10.0-12.5 కిలో
13	25-30 కిలో	12.5-15.0 కిలో
14	30-35 కిలో	15.0-17.5 కిలో
15	35-40 కిలో	17.5-20.0 కిలో

సిరులు కురిపించే శ్రీగంధం ఫామ్ యూనిట్లో పెట్టుబడి పెట్టండి.. మీ భవిష్యత్తును - మీ వారసుల భవిష్యత్తును ఉన్నతంగా తీర్చిదిద్దండి...